Перечень земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности городского поселения «Шерловогорское»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ П/П** | Местоположение земельного участка Вид разрешенного использования | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Категория земель | Доступная инфраструктура | Территориальная зона |
| 1 | ул. Промышленная, 16Проход | 75:04:110208:7 | **4432** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 2 | **у**л. Промышленная, 16Для эксплуатации и обслуживания здания цеха геотехнологии | 75:04:110208:8 | **763** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 3 | ул. Промышленная, 16Для эксплуатации и обслуживания здания лаборатории | 75:04:110208:9 | **845** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 4 | ул. Промышленная, 16Проход | 75:04:110205:8 | **12891** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 5 | Заб. край, Борзинский р-н, пгт. Шерловая Гора, в 550 метрах севернее границы пгт. Шерловая ГораПереработка и утилизация техногенных отходов олово-полиметаллического месторождения | 75:04:330101:330 | **924953** | Земли промышлен-ности | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П2Зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса санитарной опасности |
| 6 | ул. БСК, № 17Для размещения стадиона | 75:04:110238:1 | **18444** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД3Зона физкультурно-спортивных объектов |
| 7 | ул. Бабушкина, 27аДля многофункционального делового и обслуживающего здания | 75:04:110310:101 | **3161** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД3Зона физкультурно-спортивных объектов |
| 8 | ул. 50 лет Октября, д.1Эксплуатация и обслуживание жилого фонда (общежитие на 360 мест) | 75:04:110319:157 | **5463** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона Ж3Зона застройки многоэтажными жилыми домамиГод в эксплуатацию – 1982г.;здание находится в непригодном для проживания состоянии;инженерное оборудование отсутствует. |
| 9 | ул. 50 лет Октября, д.1дДля эксплуатации и обслуживания базы жкх | 75:04:110323:244 | **5238** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии |  Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 10 | ул. Разведочная, 5аДля строительства сооружений для хранения транспортных средств  | 75:04:110323:247 | **4048** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 11 | ул. Октябрьская, 14стр-во торгового комплекса | 75:04:110250:219 | **800** | Земли населенного пункта |  Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона Ж2Зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| 12 | ул. Ленина, 11рынок | 75:04:110250:221 | **408** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД1Зона делового, общественного и коммерческого назначения |
| 13 | ул. Ленина, 11рынок | 75:04:110250:220  | **400** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД1Зона делового, общественного и коммерческого назначения |
| 14 | Ул. Учанина, 33ИЖС | 75:04:110307:28 | 5618 | Земли населенного пункта  | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона Ж1Зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| 15 | ул. Лермонтова, д.2пришкольный участок, спорт. площадка | 75:04:110232:1 | 20876  | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД3Зона физкультурно-спортивных объектов |
| 16 | Пгт. Шерловая Гора, в 800 метрах на запад от точки пересечения улицы Ленина и улицы КошевогоДля отсыпки  | 75:04:110269:55 | 580 | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |

 Глава городского поселения «Шерловогорское» А.В. Панин

Плотникова И.В.